

Bouwregelgeving: minder, maar wel lekkerder!

Paulus Jansen
SP-fractie Tweede Kamer
30 oktober 2013



Bouwregelgeving in Tweede Kamer

- klein thema
- jammer: gaat wel over 1/6 BBP Nederland
- veel verloop onder bewindspersonen en woordvoerders; geen specialisten



politieke agenda

- minder regels; geen NL-kop op EU-regels
- minder publieke controle op de regels
- 2e lijns toezicht Rijk -> provincies
- Kosten Koper (kostenontwikkeling)
- invloed gebruiker: vergroten
- hergebruik bestaande gebouwen: simpeler



Politieke agenda: discussie

- minder regels of betere regels?
- Inzet normering voor duurzaamheidsagenda
- vertrouwen op certificaten of publieke stok achter de deur?
- WRR-rapport toezien op publieke belangen versus advies cie Dekker (2008)



Specifieke thema's/incidenten

- stalbranden
- brandveiligheid zorginstellingen, bajessen
- brandvoortplanting/kunststoffen
- brandoverslag woningscheidende constructies
- Binnenklimaat scholen/woningen; afgebroken balkons; RVS zwembaden.



Naar een strategische agenda

- Bouwbesluit licht-middel-zwaar
- hardheidsclausule
- private toetsing icm verzekerde garantie
- gebouwdossier
- APK bestaande gebouwen
- Innovatie: conceptueel bouwen, DBFM, ESCo's -> kosten/baten in één hand





WEBLOG PAULUS JANSEN

Woordvoerder wonen, energie/klimaat en water in de Tweede-Kamer

LGEMEEN

ULTUUR

OSSIERS

NERGIE & LIMAAT

DEEËNBUS

I DE MEDIA

TEGRATIE

AMERVAGEN

P PAD

TRECHT

ATER

TETGEVING

ONEN

zaterdag 12 september 2009, 12.50 uur – paulus

Categorie: wonen

OP DE POF



Hij verdient veel te veel voor een semipublieke functionaris en zijn inzicht is rijkelijk laat gekomen, maar voor de rest zal je mij niet horen klagen over **Hans Hoogvorst**. Inderdaad: de man met de vinger in zijn mond.

Hans is sinds enige tijd baas van de **Autoriteit**

Financiële Markten (AFM). Een verantwoordelijke functie gezien het wereldwijde dipje dat de financiële instellingen - en vooral hun aandeelhouders- op hun geweten hebben. Jarenlang mocht de markt zijn werk doen zonder dat hem een strobreed in de weg gelegd werd. Maar nu vind ook een ras-VVD'er het tijd om de teugels aan te halen.

De AFM presenteerde deze week een voorstel om de regels voor hypotheekverstrekking aan te scherpen. De Nederlandse huyntheekschuld is na Island het hoogste ter



SP.nl/Wonen

- ▶ **Gedupeerde DSB-klienten moeten worden gecompenseerd**
- ▶ **Nieuwe fusie Ymere leidt tot megacorporatie**
- ▶ **Kabinet capituleert voor het marktdenken**
- ▶ **'Wie marktwerking zaait, zal Rochdale oogsten'**
- ▶ **Jansen: 'Geen huurdersgeld in voetbalstadion'**



ZOEKEN

Hup!

archief: Kies maand